



1 650 /
mois* charges comprises

Bureaux Les Ponts De Cé (49) 121 m²
indépendants

06 07 61 03 26

Nestenn Angers Neuf - Entreprises &
Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises &
Commerces

N° Mandat : 397 / Réf : 397

Bureaux de 121 m² situés sur la commune des Ponts de Cé, tout proche de la clinique de l'Anjou. Accueil, 5 bureaux, sanitaire, local indépendant avec jardin et deux espaces de stockage de 50 m² et 23 m². Disponible de suite. Chauffage gaz. Loyer : 1 650 € mensuel TTC Honoraires : 25% HT/HC du loyer au preneur Contactez Patricia Lhériaud 0681209774 Mail : p.lheriaud@nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr DPE et GES en cours de réalisation Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



121 m²



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 5 940.00€ TTC
Dépôt de garantie : 3300€

Bien proposé par LHERIAUD Patricia. Agent commercial - RSAC : 810567206



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES