



1 600 /
mois*charges comprises

SAUVETERRE -Villa -T4 - Jardin 1200m² -
Piscine

04 90 03 28 16

Nestenn Morieres les Avignon
36 Avenue Jean Monnet
84310 Morieres les Avignon

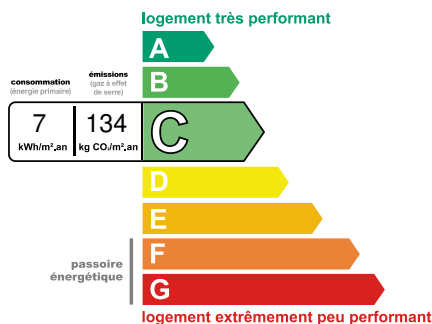
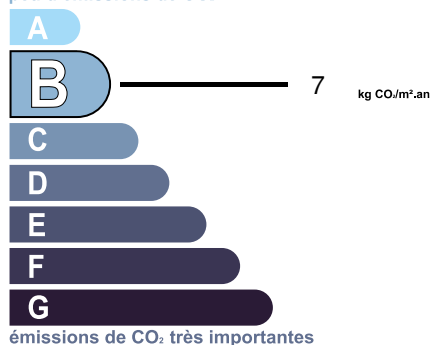
N° Mandat : 380 / Réf : 1194

Idéalement situé dans un environnement agréable, en fond d'impasse, Maison de plain pied de 90m² sur une parcelle de 1200m² arborée et avec une piscine. Villa entièrement équipée et meublée, composée d'un hall d'entrée, une cuisine indépendante avec l'accès à une grande buanderie à l'arrière, l'espace vie est très lumineux ; il offre une salle à manger et un salon, 3 chambres dont 2 avec placards et une salle de bains. La maison est équipée de climatisation réversible. Disponible Début Août 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



* Provision sur charges de : 55 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 960 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 55 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 712.00€ TTC dont 267€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 3090€