



699 /
mois*charges comprises

Maison de 59m²

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 1116 / Réf : 1116

Maison de 59m², comprenant au rez de chaussée : une entrée, une pièce de vie salon/ séjour, cuisine aménagée, une salle d'eau, un WC. A l'étage: 2 chambres, un dressing. Libre le 26/04/2024. Loyer : 705€. Charges : 20€ (taxes d'ordures ménagères). Dépôt de garantie : 705 €. Honoraires d'agence : 549.90€.



3 pièces



2 chambres



59 m² habitables

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

6 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
6 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
199 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Provision sur charges de : 20 € TTC

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 253 €.

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 529.62€ TTC dont 177€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 679€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES