



360 000 €

Maison de type 5 à vendre à Carpentras

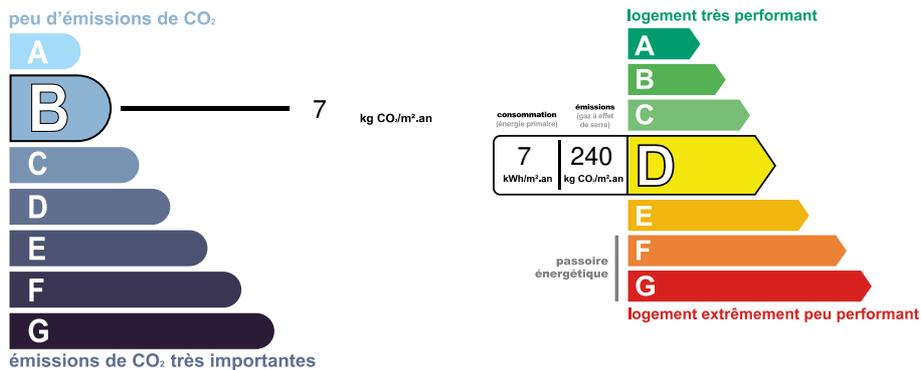
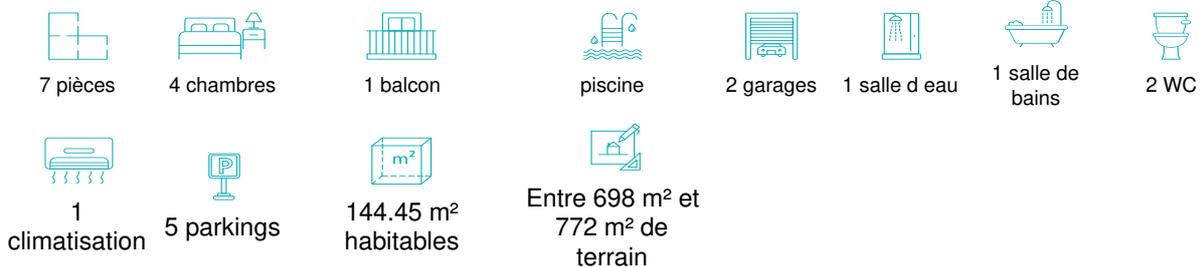
04 90 40 74 20

Nestenn Carpentras
130 Pl. de Verdun
84200 Carpentras

N° Mandat : 202 / Réf : 718

Votre agence Nestenn vous propose cette maison avec jardin arboré et piscine à moins de 5 minutes à pied du centre ville de Carpentras Elle est composée au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée donnant accès à un séjour double avec cheminée, une cuisine équipée et aménagée indépendante, une lingerie, une buanderie, un bureau et un WC . Le premier étage avec terrasse plein sud dispose de quatre chambres dont une avec salle de bains avec baignoire balnéo, une salle d'eau et un WC séparé. La maison offre de nombreux rangements, un espace cave ainsi qu'un garage double et trois emplacement de stationnement extérieur. Elle peut être facilement être divisée en deux grands logements indépendants ou être transformée en locaux professionnels. N'hésitez pas à nous contacter pour en découvrir le fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 430 € et 3 430 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur