



530 /  
mois\*charges comprises

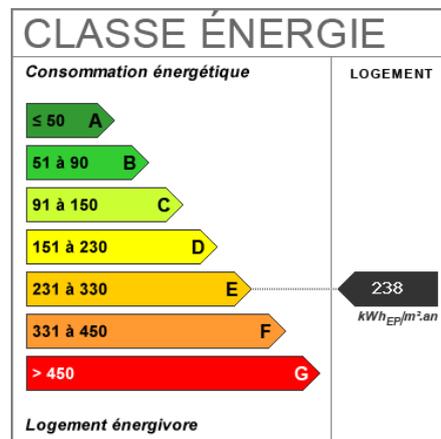
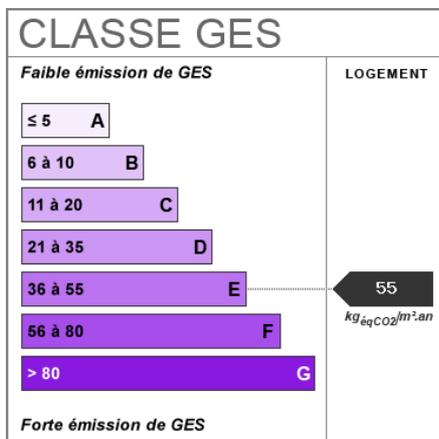
A LOUER CENTRE DE DAX - Appartement  
meublé à louer, 2 pièces, 1 chambre au  
calme - parking

05 58 91 18 74

Nestenn Dax  
17 cours de verdun  
40100 Dax

**N° Mandat : G5461 / Réf : G5461**

A LOUER EN CENTRE VILLE DE DAX - Venez découvrir ce joli appartement meublé, situé au deuxième et dernier étage d'une petite résidence, composé d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre spacieuse avec placard et point d'eau, d'une salle d'eau avec WC. L'appartement est situé dans une rue calme, au fond d'une cour, avec possibilité de se garer. Une machine à laver ainsi qu'un sèche-linge sont mis à disposition des locataires dans les parties communes. L'EAU, L'ELECTRICITE, LE CHAUFFAGE ET INTERNET SONT COMPRIS DANS LES CHARGES. DISPONIBLE IMMEDIATEMENT.



\* Provision sur charges de : 0 € TTC  
DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 729 €.

\* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 301.51€ TTC  
Dépôt de garantie : 1060€  
dont 82.23€ pour état des lieux



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES