



259 000 €

Au calme, Maison rénovée , 3 chambres avec sous sol, garage et jardin

04 90 14 10 50

Nestenn Avignon
95 Avenue Pierre Semard
84000 Avignon

N° Mandat : 5185 / Réf : 5185

Avignon extra muros : A deux pas de la nouvelle ligne de bus "chronop" , très au calme , très belle maison entièrement rénovée, proche écoles, bus et commerces. Vous recherchez le confort moderne et le charme de l'ancien, alors vous serez séduits. En parfait état, vous avez 3 chambres dont 2 au rez de chaussée avec dressing ainsi qu'1 très grande en mezzanine avec de nombreux rangements, une cuisine toute équipée ouverte sur un séjour de 43 m2, salle d'eau, bureau, WC séparé. Sous sol complet, 1 grand garage de 26 m2 ainsi qu'un atelier de 28 m2 , ainsi qu'un grande terrasse de 35 m2 dominant un jardin de 290 m2 environ parfaitement entretenu au sud et piscinable . possibilité de rentrer jusque 3 voitures. mandat n° 5185 prix de vente : 259 000 euros. les honoraires sont exclusivement à la charge du vendeur.



5 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



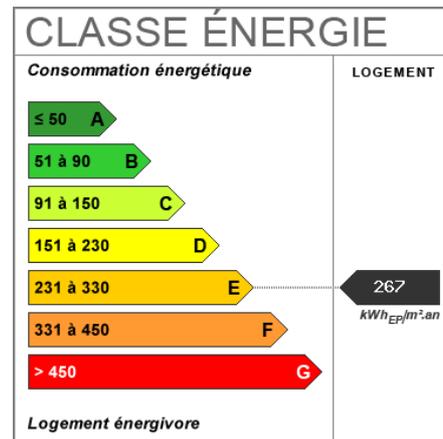
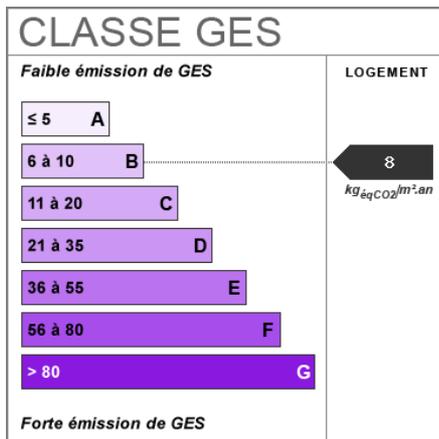
93.46 m² habitables



Entre 276 m² et 305 m² de terrain



1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES