



239 000 €

intra muros . superbe appartement rénové.

04 90 14 10 50

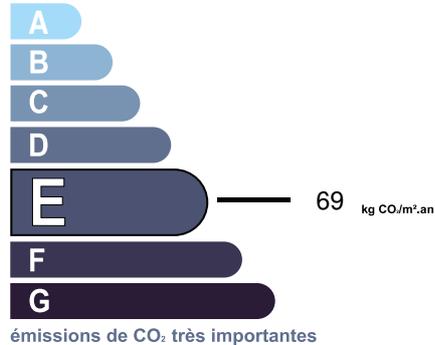
Nestenn Avignon  
95 Avenue Pierre Semard  
84000 Avignon

## N° Mandat : 5798 / Réf : 5798

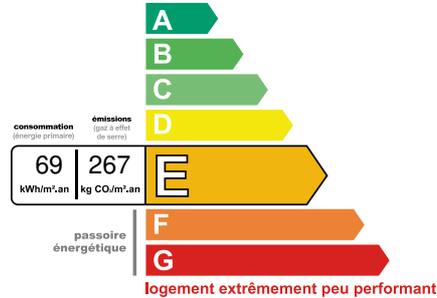
DÉCOUVREZ LA VIDÉO DE CE BIEN EN COPIANT LE LIEN CI-DESSOUS : [https://youtu.be/S0zD\\_Kb8ePg](https://youtu.be/S0zD_Kb8ePg) Avignon  
Intra muros : superbe appartement entièrement rénové très calme et très lumineux d'environ 90 m<sup>2</sup>, au pied de tous les commerces, avec un grand séjour (27 m<sup>2</sup>), une cuisine séparée aménagée, 2 grandes chambres. Très belles prestations . mandat 5798. prix :239000€ .Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 869 € et 2 529 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES